ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON FDLF-COP 410-2022

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"

ACTA No 3

			CONDICIONES CONTRACTUALES			CORTE DE OBRA No 3 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2023	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD (1)	PRECIO UNITARIO SIN INCLUIR AIU OFERTADO (2)	VALOR PARCIAL OFERTADO SIN INCLUIR AIU (1) X (2) = (3)	CANT	VALOR
1	**PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN) DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
1,1,1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	236,637	$ 24.205	5.727.799,00		$ -
1,1,2	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO	M2	16,2	$ 26.255	425.331,00		$ -
1,1,3	DEMOLICION DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	11,42	$ 11.485	131.159,00		$ -
1,1,4	DEMOLICION DE PAÑETES EN TECHO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	6	$ 14.931	89.586,00		$ -
1,1,5	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	15	$ 19.623	294.345,00		$ -
1,1,6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	129,8	$ 6.682	867.324,00		$ -
1,1,7	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, SANITARIOS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	15	$ 11.088	166.320,00		$ -
1,1,8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	45	$ 13.366	601.470,00		$ -
1,1,9	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	169,356	$ 22.881	3.875.035,00		$ -
1,1,10	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	67,39	$ 19.087	1.286.273,00		$ -
1,1,11	DEMOLICION CAJAS DE INSPECCIÓN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)		4	$ -	-		$ -
1.2	**MANTENIMIENTOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
1.2,1	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2	0,967	$ 54.676	52.872,00		$ -
1.2,2	CORTE, MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PUERTAS METALICAS EN LAMINA COLDROLLED 0.90 X 2.10 M INCLUYE DESMONTE, TRASLADO, ACOPIO, CORTE, SOLDADURA DE PLATINAS, PINTURA Y REINSTALACIÓN	UN	5	$ 108.733	543.665,00		$ -
1.2,3	MANTENIMIENTO DE TABLERO DE CIRCUITOS EXISTENTES INCLUYE LIMPIEZA DE TABLERO, ORGANIZACIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, CAMBIO DE APARATOS.	UN	1	$ 293.317	293.317,00		$ -
2.1	**EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
2,1,1	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	20,5	$ 35.950	736.975,00		$ -
2,1,2	RELLENO SUBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION)	M3	7,38	$ 80.748	595.920,00		$ -
2,1,3	SUMINISTRO E INSTALACION MESONES EN CONCRETO ENCHAPADOS EN GRANITO PULIDO BLANCO, LAVAMANOS A= 0.55 M, DESPENSAS A=0.45 M, COCINA A=0.60 M, AULAS A=0.55 M) INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE.	M2	1,38	$ 92.834	128.111,00	1,53	$ 142.036
2,1,4	PLACA DE CONTRAPISO DE 12 CM	M2	16,2	$ -	-		$ -
2,1,5	RAMPA EN CONCRETO 3000PSI E=0,12m (INCLUYE FORMALETA, INSTALACION Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION -INCLUYENDO REFUERZOS	M3	1,5	$ 102.547	153.821,00	0,64	$ 65.630
2.2	**ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
2.2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	200	$ 11.119	2.223.800,00		$ -
3.1	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
3,1,1	PAÑETE LISO 1:4 CON ESTUCO PLASTICO (INCLUYE ANDAMIO)	M2	11,42	$ 32.938	376.152,00	12,52	$ 412.384
3,1,2	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 (INCLUE ANDAMIOS	M2	6	$ 27.900	167.400,00		$ -
3,1,3	PAÑETES LISOS 1:3, SOBRE MUROS EN AREA DE CULATAS (DE 0 A 30 CMTS)	M	3	$ 12.906	38.718,00		$ -
3,1,4	LAVADO Y PREPARACION DE SUPERFICIES A LA VISTA	M2	28	$ 8.918	249.704,00		$ -
4.1	**RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
4,1,1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 6" INCLUYE ACCESORIOS	M	54,80	$ 102.457	5.614.644,00		$ -
4,1,2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	12,13	$ 56.111	680.486,00		$ -
4,1,3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M	3,99	$ 50.012	199.548,00		$ -
4,1,4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	16,45	$ 28.942	475.951,00		$ -
4,1,5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCL 2" INCLUYE ACCESORIOS	M	15	$ 23.592	353.880,00		$ -
4,1,6	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON DE PISO 3" INCLUYE ACCESORIOS	UN	7	$ 73.876	517.132,00	1,00	$ 73.876
4.2	**RED DE AGUA FRIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
4,2,1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	M	3	$ 16.771	50.313,00	10,80	$ 181.127
4,2,2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS	M	52,3	$ 11.740	614.002,00		$ -
4,2,3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M	41,85	$ 10.039	420.132,00	12,00	$ 120.468
4.3	**REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
4,3,1	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1"	UN	5	$ 54.611	273.055,00	1,00	$ 54.611
4.4	**CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
4,4,1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60	UN	5	$ 481.396	2.406.980,00		$ -
4.5	**OTROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
4,5,1	SONDEO Y REVISIÓN DE DESAGUES	M	32,63	$ 5.728	186.905,00		$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
5,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	$ 115.347	1.730.205,00		$ -
5,1,2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	$ 114.942	1.724.130,00		$ -

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON FDLF-COP 410-2022

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"

ACTA No 3

			CONDICIONES CONTRACTUALES			CORTE DE OBRA No 3 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2023	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD (1)	PRECIO UNITARIO SIN INCLUIR AIU OFERTADO (2)	VALOR PARCIAL OFERTADO SIN INCLUIR AIU (1) X (2) = (3)	CANT	VALOR
5,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO. INCLUYE TUBERÍA, CURVAS, UNIONES, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	15	$ 12.944	194.160,00		$ -
5,1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N*12 (F) + 1N*12 (N) + 1N*12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	$ 132.482	1.987.230,00		$ -
5,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	$ 153.093	2.296.395,00		$ -
5,1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	$ 55.894	838.410,00		$ -
5,1,7	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES	UN	15	$ 6.277	94.155,00		$ -
5,1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	$ 117.792	1.766.880,00		$ -
5,1,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	$ 153.093	2.296.395,00		$ -
5,1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA COLGANTE EN POLICARBONATO TIPO CAMPANA CON TAPA INFERIOR. INCLUYE BOMBILLA	UN	15	$ 301.203	4.518.045,00		$ -
5,1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	15	$ 35.492	532.380,00		$ -
6,1	**ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
6,1,1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0,04	M2	334	$ 21.416	7.152.944,00	55,82	$ 1.195.441
7	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
7,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	23,75	$ 8.281	196.674,00		$ -
7,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, TIPO MIKONOS O SIMILARES FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	23,65	$ 46.804	1.106.915,00	12,04	$ 563.520
7,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	343,55	$ 57.570	19.778.174,00		$ -
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
8,1,1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX	M2	129,8	$ 68.179	8.849.634,00		$ -
9	**CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
9,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DETRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO MANIJA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	2	$ 422.125	844.250,00		$ -
10	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
10,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS LINEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE MESON EN MADERA, VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	2	$ 564.668	1.129.336,00		$ -
10,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE MESON EN MADERA, VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	5	$ 485.432	2.427.160,00		$ -
10,1,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	7	$ 96.610	676.270,00		$ -
10,1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	2	$ 564.668	1.129.336,00		$ -
10,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGOS INCRUSTACIONES ACCESORIOS EN PORCELANA (CUATRO PIEZAS)	UN	7	$ 91.417	639.919,00		$ -
10,1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLASTICA	UN	5	$ 16.728	83.640,00	2,00	$ 33.456
10,1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	9	$ 40.924	368.316,00		$ -
11	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y RED CONTRA INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
11,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR FOTOELÉCTRICO CON BASE	UN	5,00	$ 235.390	1.176.950,00		$ -
11,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR TÉRMICO CON BASE	UN	5,00	$ 289.438	1.447.190,00		$ -
11,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ESTROBOSCÓPICA	UN	2,00	$ 477.524	955.048,00		$ -
11,1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN MANUAL	UN	1,00	$ 636.784	636.784,00		$ -
11,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE STOPPER II	UN	1,00	$ 237.423	237.423,00		$ -
11,1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE MONITOREO	UN	1,00	$ 248.521	248.521,00		$ -
11,1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE CONTROL	UN	1,00	$ 154.647	154.647,00		$ -
11,1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FUENTE AUXILIAR	UN	1,00	$ 1.204.812	1.204.812,00		$ -
11,1,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NOTIFICADOR REMOTO "ESTACIÓN GUARDIÁN"	UN	1,00	$ 1.403.988	1.403.988,00		$ -
11,1,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍA DE PLOMO SELLADA DE 12A-12V	PAR	1,00	$ 395.121	395.121,00		$ -
11,1,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARLANTES DE EMERGENCIA	UN	1,00	$ 306.589	306.589,00		$ -
11,1,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACILIDADES PARA PUNTOS DE INCENDIO DENTRO DE CIELO FALSO	UN	1,00	$ 89.549	89.549,00		$ -
12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
12,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	8	$ 849.555	6.796.440,00		$ -
13	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
13,1,1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1200	$ 14.253	17.103.600,00		$ -
13,1,2	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A 2 MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	50	$ 16.129	806.450,00		$ -
14	**PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
14,1,1	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	50	$ 20.371	1.018.550,00		$ -
14,1,2	**PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			$ -	-		
14,1,3	PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2	32	$ 21.192	678.144,00		$ -
15	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						
15,1,1	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	127	$ 87.781	11.148.187,00		$ -
16	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON FDLF-COP 410-2022

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"

ACTA No 3

			CONDICIONES CONTRACTUALES			CORTE DE OBRA No 3 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2023	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD (1)	PRECIO UNITARIO SIN INCLUIR AIU OFERTADO (2)	VALOR PARCIAL OFERTADO SIN INCLUIR AIU (1) X (2) = (3)	CANT	VALOR
16,1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION FIJA O MOVIL EN VIDRIO TEMPLADO DE 10MM CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS POR UNA CARA, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS COMO BARRAS DE GIRO, MANIJAS, CHAPAS	m2	25	$ 847.228	21.180.700,00		$ -
16,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1,5 DE E=4MM	M2	3	$ 67.071	201.213,00		$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
17,1,1	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO MENOR DE CUBIERTA (INCLUYE REVISION DE AMARRES, FIJACION DE FLANCHES, FISURAS EN TEJAS). NO INCLIUYE CAMBIO DE TEJAS	M2	100	$ 10.007	1.000.700,00		$ -
17,1,2	FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM	M	5	$ 103.724	518.620,00	6,20	$ 643.089
17,1,3	AFINADO IMPERMEABILIZADO PARA TEJA DE BARRO EN ASFALTO (INCLUYE TELA IMPERMEABLE)	M2	50	$ 70.974	3.548.700,00		$ -
17,1,4	SUMINISTRO E INSTALACION DETEJA DE BARRO	M2	50	$ 41.195	2.059.750,00		$ -
17,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	140,12	$ 152.128	21.316.175,00		$ -
17,1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANAS LIQUIDAS EN POLIURETANO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE, REPARACIÓN Y FISURAS DE DILATACIONES CON SIKA FLEX 1* PLUS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA LIQUIDA DE, POLIURETANO SIKA LASTIC 212 CON REFUERZO EN SIKA FELT FPP 30 O SIKA FELT FB 225, CAPA DE SELLO FINAL CON ESMALTE URETANO PROTECCIÓN A RAYOS UV,	M3	150	$ 44.067	6.610.050,00		$ -
17,1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	7	$ 44.067	308.469,00		$ -
17,1,8	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	30,00	$ 92.724	2.781.720,00		$ -
18	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
18,1,1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	404	$ 6.130	2.476.520,00		$ -
NP	ACTIVIDADES NO PREVISTAS						
NP 1	CORTE CON DISCO DIAMANTADO SOBRE PLACA EN CONCRETO	ML		$ 18.439		2,47	$ 45.544
NP 2	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO PARA CONTRUCCION DE REDES HIDROSANITARIAS	ML		$ 22.451		1,07	$ 24.023
NP 3	DESMONTE DE MANTO ASFALTICO (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M2		$ 14.700			$ -
NP 4	TRATAMIENTO DE FISURAS SOBRE PLACA EN CONCRETO CUBIERTA	ML		$ 10.786			$ -
NP 5	DILATACIONES SOBRE PAÑETE PARA INSTALACION DE FLANCHES O REMATE DE MANTO ASFALTICO	ML		$ 11.728			$ -
NP 6	APLICACIÓN DE SELLO ELASTICO ADHESIVO SOBRE MUROS Y SELLADOR DE JUNTAS	ML		$ 9.861		43,80	$ 431.912
NP 7	DESMONTE, LAVADO Y REINSTALACION DE TANQUES PLASTICOS INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 146.664		2,00	$ 293.328
NP 8	FUNDIDA DE PLACA EN CONCRETO E=0,08 X1m X 1m PARA BASE DE TANQUES PLASTICOS (INCLUYE REFUERZO)	UND		$ 196.386			$ -
NP 9	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO	M2		$ 57.112		232,38	$ 13.271.687
NP 10	DESMONTE DE ALAMBRE CONCERTINA	ML		$ 9.000			$ -
NP 11	INSTALACION DE ALAMBRE CONCERTINA	ML		$ 32.146			$ -
NP 12	DESMONTE DE LAMPARAS	UND		$ 13.500			$ -
NP 13	RETIRO DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES	ML		$ 3.500		161,40	$ 564.900
NP 14	PINTURA ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2		$ 28.503			$ -
NP 15	CAMBIO DE RIEL INFERIOR PORTON PRINCIPAL (INCLUYE DESMONTE DE PORTON Y REINSTALACION DE PORTON)	ML		$ 112.569			$ -
NP 16	PUNTO HIDRAULICO PVC DE 1/2"	UND		$ 52.763		2,00	$ 105.526
NP 17	PUNTO SANITARIO 4"	UND		$ 113.527		1,00	$ 113.527
NP 18	PUNTO DESAGUE 3"	UND		$ 100.710		1,00	$ 100.710
NP 19	PUNTO DESAGUE 2"	UND		$ 85.998		1,00	$ 85.998
NP 20	PAÑETE IMPERMEABILIZADO	M2		$ 35.277			$ -
NP 21	PUNTO ELECTRICO PARA ILUMINACION, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N*12 (F) + 1N*12 (N) + 1N*12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	ML		$ 144.005		12,00	$ 1.728.060
NP 22	SUMINISTRO E INSTALACION TABLEROS ELECTRICOS (12 CIRCUITOS)	UND		$ 547.368			$ -
NP 23	SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN CAUCHO SALA INFANTIL	M2		$ 147.677			$ -
NP 24	ESCARIFICADO SOBRE MURO PARA PREPARACION DE SUPERFICIE Y POSTERIOR APLICACION DE ESTUCO	M2		$ 8.500		22,51	$ 191.335
NP 25	ESTUCO SOBRE SUPERFICIE	M2		$ 9.869		232,30	$ 2.292.569
NP 26	ENCHAPE CERAMICO 60X60 (INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2		$ 90.426		58,00	$ 5.244.708
NP 27	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL DOBLE DESCARGA (INLCUYE ACCESORIOS DE INSTALACION) SISTEMA DE DESCARGA ECODUAL FLUSH, AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE	UND		$ 686.667			$ -
NP 28	SANITARIO INFANTIL CON SIFÓN OCULTO DE BAJO CONSUMO DE AGUA CON DISEÑO ERGONÓMICO Y FUNCIONAL CON ALTURA IDEAL PARA LOS NIÑOS. DE BAJO CONSUMO DE AGUA POR DESCARGA Y UNA CAPACIDAD DE EVACUACIÓN DE 700 GRAMOS.	UND		$ 677.788			$ -
NP 29	PINTURA EN VINILO ZONA RUSTICA BAJO PLACA ZONA BOVEDAS	M2		$ 27.369			$ -
NP 30	DESMONTE EQUIPO AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 185.000			$ -
NP 31	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA ANTIGRAFITI FACHADA PRINCIPAL	M2		$ 43.761			$ -
NP 32	PAÑETE SOBRE MUROS BAÑOS ZONA DONDE SE RETIRO ENCHAPE EXISTENTE	M2		$ 27.882			$ -
NP 33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO DE DIFERENTES NUMEROS EN AREAS DONDE SE REQUIERA (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2		$ 61.927			$ -
NP 34	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA CARTABON 37*16 CMS ESPECIAL PARA INSTALAR SOBRE BASE DE TEJA FIBROCEMENTO	M2		$ 110.873			$ -
NP 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA COLOR OPAL DIFERENTES NUMEROS (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2		$ 72.847			$ -
NP 36	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E=10 CMS (INCLUYE REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA)	M2		$ 103.685			$ -
NP 37	ADECUACION ESTRUCTURA CERCHA METALICA EXISTENTE PARA NUEVO ESPACIO DE CANAL DE GUAS LLUVIAS	ML		$ 35.782			$ -
NP 38	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL GALVANIZADA DESARROLLO 50 CMS INSTALADA EN ALTURA. (INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE CANAL EXISTENTE)	ML		$ 79.963			$ -
NP 39	ENCHAPE CERAMICO 30X60 PARA MUROS (INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2		$ 81.659		55,03	$ 4.493.695
NP 40	PINTURA CARA INTERNA COLOR BLANCO TEJAS DE ASBESTO CEMENTO	M2		$ 23.531			$ -
NP 41	CONSTRUCCION MEDIA CAÑA PERIMETRAL PLACA DE CUBIERTA	ML		$ 18.651			$ -
NP 42	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO ELECTRICO 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UND		$ 1.157.549			$ -
NP 43	PARCIAL ELECTRICA EN CABLE No 6 (3F + 1 N + 1T No 10) EMPOTRADA EN MURO PARA ALIMENTACION TABLEROS DESDE ACOMETIDA (INCLUYE TUBERIA EMT)	ML		$ 119.673			$ -

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON FDLF-COP 410-2022

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA NUEVA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN"

ACTA No 3

			CONDICIONES CONTRACTUALES			CORTE DE OBRA No 3 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2023	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD (1)	PRECIO UNITARIO SIN INCLUIR AIU OFERTADO (2)	VALOR PARCIAL OFERTADO SIN INCLUIR AIU (1) X (2) = (3)	CANT	VALOR
NP 44	PARCIAL ELECTRICA EN CABLE No 8 (3F + 1 N + 1T No 10) PARA ALIMENTACION TABLEROS DESDE ACOMETIDA	ML		$ 103.222			$ -
NP 45	MEJORAMIENTO, PREPARACION Y ALISTADO DE SUPERFICIE PARA MEJORAR ADHERENCIA DE ALISTADO DE PISO	M2		$ 19.831			
NP 46	CONSTRUCCION DE CENEFA PERIMETRAL UBICADO EN PLACA TERRAZA ZONA BOVEDAS PARA REMATE DE TELA ASFALTICA	ML		$ 12.245			
NP 47	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH, SIFON TIPO BOTELLA.	UND					
NP 48	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN CERAMICA	ML					
NP 49	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE BOCAPUERTAS EN GRAVILLA PIEDRA MONA.	ML					
NP 50	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN SUPERBOARD ESPESOR 30 CM.	M2					
NP 51	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIOS TRASLUCIDOS EN 6 MM	M2					
NP 52	PINTURA DE GUARDAESCOBAS	MT					
NP 53	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR SOBRE MESON EN GRANITO PULIDO COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH Y SIFON TIPO BOTELLA.	UND					
NP 54	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA TIPO GRANADA 4"	UND					
					$ 200.989.688		$ 32.473.158
		DMINISTRACION (OFERTADO) 23,20%			$ 46.629.608		$ 7.533.773
		IMPREVISTOS (OFERTADO) 2%			$ 4.019.794		$ 649.463
		UTILIDAD (OFERTADO) 5%			$ 10.049.484		$ 1.623.658
		TOTAL A.I.U. (OFERTADO) 30,20%			$ 60.698.886,00		$ 9.806.894
					$ 261.688.574,00		$ 42.280.053

ING. JOSE LUIS RAMIREZ RODRIGUEZ
C.C. 80.757.035
DIRECTOR DE OBRA
SIINCO SAS.

ING. FRANK JAMIR CUADROS GUATAQUIRA
C.C. 1.015.694.640
APOYO A LA SUPERVISION
ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON